

Městský úřad Přeštice

odbor výstavby a územního plánování

334 01 Přeštice, Masarykovo nám. 107, telefon 377 332 555, fax : 377 332 505

SPIS. ZN.: OVÚP/683/2016/KON
NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: PR-OVÚP-KON/2932/2016
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Noemi Koželuhová
TELEFON: 377332547
E-MAIL: kozeluhova@prestice-mesto.cz

Přeštice 4.2.2016

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dana Vodičková, nar. 12.7.1960, Koterovská 2023/94, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26, kterou zastupuje TRIAL STAV s.r.o., Lucie Dolanská, IČO 26363712, Podnikatelská 1087/17, Skvrňany, 301 00 Plzeň 1

(dále jen "žadatel") podala dne 8.1.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Studna VO-1"

na pozemku parc. č. dle KN 55/2, druh pozemku zahrada v katastrálním území Horšice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Vrtaná studna pro zalévání zahrady.

Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

10. března 2016 (čtvrtek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v **kanceláři Městského úřadu Přeštice, odboru výstavby a ÚP, Husova 465, Přeštice - č. dveří 109.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí od 7,30 - 12,00 a 13,00 - 17,30 hodin, středa od 7,30 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona **zajistí**, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

veřejně přístupném pozemku parc.č. dle KN 55/2 v k.ú. Horšice

Informace o záměru musí být v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona a § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. To znamená, že musí obsahovat všechny náležitosti uvedené v ustanovení § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. (viz informace o záměru v příloze). Součástí informace je rovněž grafické vyjádření záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení za následek zkrácení práv účastníků územního řízení.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 29, parc. č. 55/3, 55/4, 49/3 v katastrálním území Horšice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horšice č.p. 15

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Noemi Koželuhová
referent odboru výstavby a ÚP

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce Městského úřadu Přeštice a Obecního úřadu Horšice. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Po tuto dobu byla písemnost rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Příloha pro stavebníka

- INFORMACE O ZÁMĚRU V ÚZEMÍ
- Oznámení záměru stavební činnosti na území s archeologickými nálezy nebo jiné činnosti, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů

Obdrží:

účastníci

s dodejkou do vlastních rukou

TRIAL STAV s.r.o., Podnikatelská č.p. 1087/17, Skvrňany, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Dana Vodičková, Koterovská 2023/94, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26

Josef Železný, Horšice č.p. 13, 334 55 Horšice

Růžena Železná, Horšice č.p. 13, 334 55 Horšice

Radek Tolar, Skupova č.p. 2552/51, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Vladimír Benedikt, Skorkov č.p. 101, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Alice Benediktová, Skorkov č.p. 101, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Obec Horšice, IDDS: d8qawb6

sídlo: Horšice č.p. 7, 334 55 Horšice

dotčené orgány

s dodejkou

Městský úřad Přeštice, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 107, 334 01 Přeštice

ostatní

s dodejkou (k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení)

Obecní úřad Horšice, Horšice č.p. 59, 334 55 Horšice

Město Přeštice, Ks, Masarykovo nám. č.p. 107, 334 01 Přeštice