

Městský úřad Přeštice

odbor výstavby a územního plánování

334 01 Přeštice, Masarykovo nám. 107, telefon 377 332 555, fax : 377 332 505

SPIS. ZN.: OVÚP/2514/2015/KON
NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: PR-OVÚP-KON/14853/2015
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Noemi Koželuhová
TELEFON: 377332547
E-MAIL: kozeluhova@prestice-mesto.cz

Přeštice 4.června 2015

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Horšice, IČO 00256609, Horšice 7, 334 55 Horšice,
kterou zastupuje Jiří Toman, nar. 23.9.1978, Husova 1264, 334 01 Přeštice

(dále jen "žadatel") podal dne 20.5.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území pro účel:

"Terénní úpravy na části pozemku parc.č.dle KN 836/1"

na pozemku parc. č.dle KN 836/1, druh pozemku ostatní plocha, v katastrálním území Horšice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- na pozemku parc.č.dle KN 836/1 o celkové výměře pozemku 3 183 m² budou provedeny terénní úpravy se na části pozemku o ploše cca 145 m².

Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

16. července 2015 (čtvrtek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři Městského úřadu Přeštice, odboru výstavby a ÚP, Husova 465, Přeštice - č. dveří 109.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Přeštice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí od 7,30 - 12,00 a 13,00 - 17,30 hodin, středa od 7,30 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona **zajistí**, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

veřejně přístupném pozemku parc.č.836/1, v k.ú. Horšice.

Informace o záměru musí být v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona a § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. To znamená, že musí obsahovat všechny náležitosti uvedené v ustanovení § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb. (viz informace o záměru v příloze). Součástí informace je rovněž grafické vyjádření záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení za následek zkrácení práv účastníků územního řízení.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 836/20 v katastrálním území Horšice

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

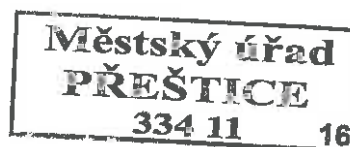
Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.



Za správnost vyhotovení:

Miluse Bezděková

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Bezděková".

Noemi Koželuhová *r.r.*
referent odboru výstavby a ÚP

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 30 dnů na úřední desce Městského úřadu Přeštice a Obecního úřadu Horšice. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

- 5. 06. 2015

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Po tuto dobu byla písemnost rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**OBECNÍ ÚŘAD
HORŠICE**

www.obce-horsice.cz

334 55 HORŠICE č.p. 7

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Příloha pro stavebníka

- situace s vyznačením místa vyvěšení informace o záměru
- INFORMACE O ZÁMĚRU V ÚZEMÍ
- Oznámení záměru stavební činnosti na území s archeologickými nálezy nebo jiné činnosti, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů

Obdrží:

účastníci

s dodejkou do vlastních rukou

Jiří Toman, Husova č.p. 1264, 334 01 Přeštice

(zastoupení na základě plné moci: Obec Horšice, Horšice 7, 334 55 Horšice)

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., IDDS: kfbeqhh

sídlo: Sedlec č.p. 195, 332 02 Starý Plzenec

Zelený prostor pro život, z.s., IDDS: bxgv78p

sídlo: Kukelská č.p. 927/18, Praha 9-Hloubětín, 198 00 Praha 98

dotčené orgány

s dodejkou

Městský úřad Přeštice, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 107, 334 01 Přeštice

ostatní

s dodejkou (k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmутí oznámení)

Obecní úřad Horšice, Horšice 59, 334 55 Horšice

Městský úřad Přeštice, Masarykovo nám. č.p. 107, 334 01 Přeštice